

Số: 640/TB-VP

Kiên Giang, ngày 21 tháng 10 năm 2016

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Vũ Hồng về vướng mắc dự án của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại - Dịch vụ Nhiệt Đới tại Bãi Trường, Phú Quốc



Ngày 07/10/2016, tại trụ sở UBND huyện Phú Quốc, Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Vũ Hồng đã chủ trì Đoàn công tác của UBND tỉnh làm việc xử lý một số vướng mắc dự án của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại - Dịch vụ Nhiệt Đới tại Bãi Trường, Phú Quốc (theo Thông báo số 346/TB-UBND ngày 29/9/2016 và Thông báo số 347/TB-UBND ngày 03/10/2016 của UBND tỉnh).

Cùng tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, Nội vụ, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Vườn Quốc gia Phú Quốc, các thành viên Tổ công tác theo Quyết định số 1710/QĐ-UBND ngày 28/7/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Về thành phần dự họp của huyện Phú Quốc có: Đồng chí Lâm Minh Thành - Bí thư Huyện ủy, đồng chí Đinh Khoa Toàn - Chủ tịch UBND huyện và các đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện; Trưởng, Phó ban Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc; lãnh đạo Ban Quản lý rừng phòng hộ Phú Quốc; lãnh đạo các phòng, ban chuyên môn, các đơn vị thuộc UBND huyện Phú Quốc, Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc. Và lãnh đạo Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại - Dịch vụ Nhiệt Đới.

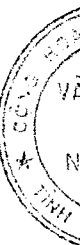
Sau khi nghe đại diện Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại - Dịch vụ Nhiệt Đới báo cáo các vướng mắc trong quá trình triển khai dự án tại Bãi Trường, Phú Quốc (theo Công văn số 20/CV.NĐ.2016 ngày 05/10/2016); nghe UBND huyện Phú Quốc báo cáo tình hình giải phóng mặt bằng của dự án.

Trên cơ sở ý kiến của lãnh đạo các Sở, ngành và huyện Phú Quốc; Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Vũ Hồng có ý kiến kết luận như sau:

1. Về giải phóng mặt bằng:

Đối với 03 hộ còn lại chưa di dời: Giao UBND huyện Phú Quốc rà soát lại các thủ tục và phương án bồi thường, đảm bảo đúng thủ tục và thu hồi đúng đối tượng, nếu đã đảm bảo đủ thủ tục và điều kiện theo quy định thì tiến hành cưỡng chế giao đất theo quy định; hoàn thành trong năm 2016.

Đối với các phần đất đã bàn giao cho nhà đầu tư thì đề nghị nhà đầu tư phải có biện pháp quản lý, bảo vệ để tránh bao chiếm, tái chiếm và phải sớm triển khai xây dựng trên phần đất đã giao.



2. Về di dời trạm phát sóng của Trung tâm viễn thông: Giao UBND huyện làm việc với đơn vị quản lý để sớm di dời, bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư thực hiện dự án; hoàn thành trong năm 2016.

3. Về di dời đường dây điện hiện hữu ra khỏi dự án: Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chủ trì, sớm tổ chức làm việc với các nhà đầu tư và Công ty Điện lực Kiên Giang để thống nhất phương án di dời. Căn cứ phương án đã thống nhất với các bên triển khai thực hiện. Trường hợp khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền thì báo cáo, đề xuất UBND tỉnh.

4. Về sớm xem xét, phê duyệt điều chỉnh quy hoạch 1/500:

Đề nghị nhà đầu tư khẩn trương hoàn chỉnh lại hồ sơ quy hoạch, trình Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc có trách nhiệm xem xét, thẩm định và quyết định phê duyệt điều chỉnh quy hoạch 1/500 theo đúng thời gian quy định.

5. Về hỗ trợ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên phần đất đã được giao:

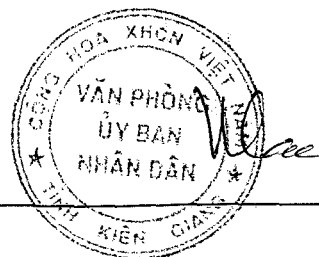
Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, hướng dẫn và hỗ trợ nhà đầu tư.

Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Vũ Hồng đến các sở, ban, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan biết, thực hiện. / *llll*

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- TT. Tỉnh ủy;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KTTH, KTCN, P.TH;
- Lưu: VT, dvbang (01b). "HT"

CHÁNH VĂN PHÒNG



Huỳnh Vĩnh Lạc