

Số: 54 /TB-VP

Kiên Giang, ngày 17 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành
tại buổi làm việc với Công ty Cổ phần – Tập đoàn ThaiGroup về tình hình
triển khai thực hiện và đề xuất đầu tư các dự án tại thành phố Phú Quốc**

Ngày 11/01/2022, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành chủ trì buổi làm việc với Công ty Cổ phần – Tập đoàn ThaiGroup để nghe báo cáo tình hình triển khai thực hiện và đề xuất đầu tư các dự án tại thành phố Phú Quốc.

Cùng tham dự có lãnh đạo các sở, ngành: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông vận tải, Sở Du lịch, Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Thông tin và Truyền thông, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Vườn Quốc gia Phú Quốc, Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, UBND thành phố Phú Quốc (dự họp trực tuyến) và lãnh đạo Công ty Cổ phần – Tập đoàn ThaiGroup (ông Vũ Ngọc Định, Tổng Giám đốc; ông Trịnh Văn Thiêm, Phó Tổng Giám đốc và bà Nguyễn Thị Lan Anh, Giám đốc Ban Dự án).

Sau khi nghe đại diện Công ty Cổ phần – Tập đoàn ThaiGroup trình bày các kiến nghị, khó khăn vướng mắc, ý kiến góp ý, trao đổi của các sở, ngành và địa phương; Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành có ý kiến kết luận như sau:

1. Về chủ trương đầu tư:

- Đề nghị Công ty Cổ phần – Tập đoàn ThaiGroup căn cứ các chủ trương đã được duyệt, tiến hành hoàn thành các thủ tục đầu tư, chủ động phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc và các sở, ngành có liên quan để thực hiện; đối với Khu 1 và Khu 3 đã có chủ trương, rà soát các thủ tục để điều chỉnh cho phù hợp.

- Thống nhất chủ trương theo đề xuất lập các thủ tục đầu tư đồng thời với việc điều chỉnh quy hoạch toàn khu; giao Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành có liên quan và UBND thành phố Phú Quốc hỗ trợ doanh nghiệp thực hiện theo quy định.

- Giao UBND thành phố Phú Quốc đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng của dự án; quá trình thực hiện rà soát chặt chẽ hồ sơ pháp lý; những khu vực đã thực hiện giải phóng mặt bằng thì phải xử lý dứt điểm, không tồn đọng kéo dài, những khu vực còn lại phải khẩn trương thực hiện các thủ tục giải phóng mặt bằng đảm bảo tiến độ dự án. Đề nghị Nhà đầu tư đảm bảo nguồn kinh phí chi trả.

2. Về quy hoạch:



- Thống nhất chủ trương Công ty Cổ phần – Tập đoàn ThaiGroup tài trợ sản phẩm lập mới và điều chỉnh quy hoạch phân khu xây dựng cho toàn bộ khu vực, bao gồm điều chỉnh quy hoạch Khu nghỉ dưỡng phức hợp Enclave Phú Quốc (Khu 1 và Khu 3) và lập quy hoạch Khu du lịch sinh thái và dân cư làng nghề Bãi Thơm (Khu 2); giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc cùng Công ty tổ chức thực hiện theo quy định, lưu ý: Việc lập quy hoạch phải hoàn chỉnh toàn khu (Khu 1, Khu 2, Khu 3), bám sát quy hoạch chung đảo Phú Quốc cho phù hợp.

- Đối với các nội dung Công ty Cổ phần – Tập đoàn ThaiGroup đề xuất chưa có trong quy hoạch chung như (mở rộng mặt đường, điều chỉnh hướng tuyến,...), giao Sở Xây dựng cùng Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc xem xét trong quá trình lập quy hoạch chung Phú Quốc

- Giao Sở Giao thông vận tải và Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh xem xét việc cập nhật quy hoạch Bến du thuyền, phối hợp với Sở Xây dựng, tham mưu UBND tỉnh.

- Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với Vườn Quốc gia Phú Quốc hướng dẫn thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất rừng theo đúng quy định pháp luật.

3. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc phối hợp Nhà đầu tư xây dựng kế hoạch triển khai dự án, trong đó xác định cụ thể nhiệm vụ của các ngành và Nhà đầu tư, thời gian hoàn thành,... xem đây là cam kết giữa các bên trong việc triển khai thực hiện dự án.

4. Yêu cầu các sở, ngành và UBND thành phố Phú Quốc tập trung, quyết liệt trong việc triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Phú Quốc, nhất là các dự án trọng điểm, tạo điều kiện thuận lợi cho việc bứt phá phát triển Phú Quốc.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh đến các sở, ngành và các đơn vị có liên quan biết, tổ chức thực hiện./

Nơi nhận:

- Thành phần tham dự;
- TT. Tỉnh ủy; TT. HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KT, P. TH;
- Lưu: VT, cvquoc, (01b).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Đặng Vũ Bằng