

Số: 754 /TB-VP

Kiên Giang, ngày 13 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh Đổ Thanh Bình tại cuộc họp Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh quý III năm 2020

Ngày 08 tháng 10 năm 2020, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh Đổ Thanh Bình chủ trì cuộc họp Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh quý III năm 2020. Thành phần tham dự gồm:

1. Tại điểm cầu UBND tỉnh

Thành viên Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh theo Quyết định số 2022/QĐ-UBND ngày 27/8/2020 của UBND tỉnh (Ban Chỉ đạo) có mặt 09/13; cử công chức dự thay thành viên Công an tỉnh. Vắng: Thành viên Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Thông tin và Truyền thông.

Đại biểu cấp tỉnh gồm: Phó Viện trưởng Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh; các Phó Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh và chấp hành viên có liên quan thuộc Cục Thi hành án dân sự tỉnh. Đại diện các sở, ngành: Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường.

Đại biểu thành phố Rạch Giá gồm: Chủ tịch UBND, Trưởng Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự và lãnh đạo các ngành có liên quan cùng tham dự.

2. Tại điểm cầu UBND huyện Kiên Lương và Hòn Đất:

Chủ tịch UBND, Trưởng Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương; Phó Chủ tịch UBND huyện Hòn Đất và lãnh đạo các ngành có liên quan cùng tham dự.

Sau khi nghe Thư ký Ban Chỉ đạo báo cáo những vụ việc thi hành có vướng mắc, khó thi hành tại Báo cáo số 740/BC-THADS ngày 02/10/2020 và ý kiến thảo luận của các đại biểu tham dự. Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo có ý kiến kết luận như sau:

1. Các cuộc họp Ban Chỉ đạo sau, giao Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh - Phó Trưởng Ban Chỉ đạo thành lập Tổ kiểm tra kết quả thực hiện các vụ việc đã có kết luận, chỉ đạo của Chủ tịch UBND, Trưởng Ban Chỉ đạo tại các cuộc họp trước, chỉ báo cáo trường hợp khó khăn, vướng mắc chưa thi hành được tại cuộc họp Ban Chỉ đạo.

2. Đối với những vụ việc thi hành có vướng mắc, khó thi hành.

2.1. Việc xử lý khoản tiền 3.000.000.000 đồng để thi hành án của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hằng An được UBND huyện Kiên Lương và UBND huyện Hòn Đất chi trả tiền thi công xây dựng dự án khu dân cư thu nhập thấp, hạ tầng kỹ thuật thị trấn Kiên Lương và xây dựng chợ, khu dân cư trung tâm thị trấn Sóc Sơn, huyện Hòn Đất do Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá và huyện Kiên Lương xin ý kiến.

Giao UBND huyện Kiên Lương và UBND huyện Hòn Đất thực hiện nghiêm ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh tại Thông báo số 309/TB-VP ngày 01 tháng 4 năm 2020 của Văn phòng UBND tỉnh và thực hiện quyết toán theo đúng hướng dẫn tại điểm b khoản 4 Điều 1 Thông tư số 64/2018/TT-BTC ngày 30/7/2018 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18 tháng 01 năm 2016 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn nhà nước (có thể thuê kiểm toán độc lập). **Thời gian thực hiện dứt điểm trong tháng 11 năm 2020.**

2.2. Đối với vụ kê biên 2.593m² đất nông nghiệp, vườn tạp và cây trồng trên đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Thanh Phong và bà Đoàn Thị Mỹ Linh, địa chỉ: Ấp Kiên Hào, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang

Giao Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Hưng theo quy định, **thời gian thực hiện dứt điểm trước ngày 12/12/2020** và báo cáo Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh kết quả thực hiện **chậm nhất là ngày 15/12/2020.**

2.3. Đối với vụ bà Lý Thị Phương Chi, địa chỉ: Số 76 đường Hàm Nghi, phường Vĩnh Thanh Vân, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang yêu cầu thi hành án tháo dỡ vật kiến trúc trả lại 47,7m² bị Công ty TNHH Thủy sản Kiên Long lấn chiếm

Giao cho Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá tiếp tục mời ông Định, bà Chi thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được phải đưa Bản án ra thi hành theo đúng quy định pháp luật.

2.4. Vụ cưỡng chế giao căn nhà số 13 Nguyễn Hùng Sơn, khu phố 2, phường Vĩnh Thanh Vân của bà Hồng Kim Keo cho người mua trúng đấu giá là bà Nguyễn Thị Bé Tuyền, do Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá xin ý kiến.

Do hiện tại chưa thực hiện việc cưỡng chế giao nhà cho người mua trúng đấu giá, giao Chủ tịch UBND, Trưởng Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá chỉ đạo Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá phối hợp các ngành có liên quan tiếp tục động viên, thuyết phục bà Nguyễn Thị Bé Tuyền cho

bà Keo chuộc lại nhà hoặc hủy hợp đồng bán đấu giá, nhận lại tiền mua nhà, báo cáo Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh khi có kết quả.

2.5. Đối với kê biên xử lý tài sản thế chấp của bà Danh Thị Kim gồm nhà và quyền sử dụng đất tại số 72 Nguyễn Chí Thanh, phường Rạch Sỏi, do Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá xin ý kiến

Giao Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá làm việc với Ngân hàng TMCP Phương Đông theo hướng kê biên các diện tích đất thế chấp đứng tên Danh Thị Kim tọa lạc tại xã Đông Hưng B, huyện An Minh và tại thị trấn Sóc Sơn huyện Hòn Đất trước; nếu chưa đủ thì tiếp tục kê biên, xử lý nhà và đất số 72 Nguyễn Chí Thanh để thi hành án, báo cáo Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh khi có kết quả.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh đến các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, tổ chức thực hiện. /: vt

Nơi nhận:

- CT và các PCT. UBND tỉnh;
- Thành phần dự họp;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố: Kiên Lương, Hòn Đất, Rạch Giá.
- LĐVP, P. NC;
- Lưu: VT, vttrinh (1b).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đỗ Thị Lệ Hảo