

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *98* /TTPTQĐ-QLPTQĐ

Kiên Giang, ngày 02 tháng 11 năm 2022

V/v đề nghị đăng tải thông báo đấu giá quyền
sử dụng đất tại khu đất Ki-ốt C8 thuộc dự án
Trung tâm thương mại thị trấn Gò Quao,
huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang

Kính gửi: Sở Thông tin và truyền thông tỉnh Kiên Giang

Căn cứ Quyết định số 2623/QĐ-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh về giá khởi điểm bán đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất Ki-ốt C8 thuộc dự án Trung tâm thương mại thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;


Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Thanh Nhân tại Thông báo số 36/TB-VP của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 12 tháng 01 năm 2022 về ý kiến kết luận báo cáo rà soát quỹ đất, xây dựng kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất tạo nguồn thu cho ngân sách nhà nước. Theo đó, tại mục 3 gạch đầu dòng (-) thứ 2 nêu phối hợp Sở Thông tin và truyền thông xây dựng trang thông tin chuyên đấu giá đất của tỉnh. Trong đó, nội dung thể hiện: thông tin đầy đủ về khu đất đấu giá, thông tin hạ tầng, bản đồ quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất, giá sàn, thời gian đấu giá,...

Nay Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang đề nghị Sở Thông tin và truyền thông đăng tải Thông báo số 404/2022/TB-TA ngày 02 tháng 11 năm 2022 về việc thông báo đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất Ki-ốt C8 (thuộc dự án Trung tâm thương mại thị trấn Gò Quao), đường Tạ Quang Bửu (đoạn từ đường 3 tháng 2 – Ngô Quyền), thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang của Công ty đấu giá hợp danh Thái Anh trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh (đính kèm thông báo).

Rất mong sự hợp tác của quý, cơ quan. / *7/16*

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGD Trung tâm;
- Lưu: VT, ntdiem.

GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Nhật Minh

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
THÁI ANH**

Số: 404/2022/TB-TA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

Kiên Giang, ngày 02 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh; Địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Đơn vị có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang; Địa chỉ: 1126A đường Nguyễn Trung Trực, phường An Bình, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

1. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất thuê tại khu đất Ki-ốt C8 (thuộc dự án Trung tâm thương mại thị trấn Gò Quao), đường Tạ Quang Tỹ (từ đường 3 Tháng 2 – Ngô Quyền), thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, cụ thể như sau:

- Diện tích đất: 183,4 m²;
- Loại đất: Đất thương mại dịch vụ.
- Thời hạn sử dụng đất thuê: 50 năm.
- Mật độ xây dựng tối đa: 70%.
- Tầng cao xây dựng: tổ đa 1 tầng.
- Hệ số sử dụng đất 0,7

2. Giá khởi điểm: 3.467.544.000 đồng (Ba tỷ, bốn trăm sáu mươi bảy triệu, năm trăm bốn mươi bốn ngàn đồng).

2. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.

3. Bước giá tối thiểu: 20.000.000 đồng/01 lần gọi giá.

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: (20% giá khởi điểm) 693.509.000 đồng, nộp bằng chuyển khoản.

- Tên tài khoản: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang.
- Số tài khoản: 7700201012636 tại: Agribank Kiên Giang.
- Nội dung: (Họ tên người tham gia đấu giá) Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất thuê tại khu đất Ki-ốt C8 thuộc dự án Trung tâm thương mại thị trấn Gò Quao.
- Thời gian nộp: Từ ngày 18/11/2022 đến ngày 22/11/2022.

5. Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định.

6. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 21/11/2022, tại nơi tài sản tọa lạc.

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 22/11/2022 (giờ hành chính) tại Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Gò Quao.

9. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đấu giá: Từ ngày 21/11 đến ngày 22/11/2022 (giờ hành chính) tại Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Gò Quao.



10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 25/11/2022, tại Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Gò Quao, khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

11. Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, điện thoại: 0919. 414.292 - 0918.799.479.
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 02973.919.796.
- Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Gò Quao, điện thoại: 0842. 442.439.

Nơi nhận:

- TT Phát triển quỹ đất;
- Phòng TN&MT Gò Quao;
- UBND TT Gò Quao;
- Báo Kiên Giang;
- Trang TTĐTQG về ĐGTS;
- Website UBND tỉnh KG;
- Website Sở Tài nguyên & Môi trường;
- Website Cục QLCS Bộ Tài chính;
- Lưu VT, HS;

