

**QUYẾT ĐỊNH**

**Hỗ trợ đối với đất rừng phòng hộ nhận giao khoán của hộ ông Nguyễn Thanh Buôn và hộ ông Đỗ Văn Cường trong khu vực xây dựng dự án Bệnh viện Quân y 121 - Cơ sở 2 tại ấp Dương Tơ, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Điều 25 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*



*Căn cứ Quyết định số 932/QĐ-TM ngày 19 tháng 6 năm 2018 của Bộ Tổng tham mưu Quân đội nhân dân Việt Nam về Phê duyệt quy hoạch vị trí đóng quân Bệnh viện 121 - Cơ sở 2 thuộc Cục Hậu cần/Quân khu 9;*

*Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 02/2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Biên bản số 261/BB-BCĐ ngày 25 tháng 7 năm 2022 của Ban Chỉ đạo công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Kiên Giang (Kỳ họp ngày 25/7/2022);*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 536/TTr-STNMT ngày 17 tháng 8 năm 2023; ý kiến kết luận của Lãnh đạo UBND tỉnh tại Thông báo số 962/TB-VP ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Văn phòng UBND tỉnh.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hỗ trợ đối với đất rừng phòng hộ nhận giao khoán của hộ ông Nguyễn Thanh Buôn và hộ ông Đỗ Văn Cường trong khu vực xây dựng dự án Bệnh viện Quân y 121 - Cơ sở 2 tại ấp Dương Tơ, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang như sau:

- Trường hợp nhận giao khoán đất mà do người dân đầu tư vốn: hỗ trợ bằng 70% giá trị quyền sử dụng đất.

- Trường hợp nhận giao khoán đất mà do Nhà nước đầu tư vốn: hỗ trợ bằng 50% giá trị quyền sử dụng đất.

- Giá đất để tính hỗ trợ tính bằng giá đất trồng cây lâu năm liền kề hoặc giá đất trồng cây lâu năm tại vùng lân cận gần nhất (trường hợp không có đất liền kề) theo Bảng giá đất do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định tại thời điểm lập phương án bồi thường, diện tích hỗ trợ là diện tích đất thực tế bị thu hồi nhưng tối đa không vượt quá 03 ha.

- Vườn Quốc gia Phú Quốc chịu trách nhiệm xác định trường hợp nhận giao khoán đất do người dân đầu tư vốn, trường hợp nhận giao khoán đất do Nhà nước đầu tư vốn và diện tích đất bị thu hồi để thực hiện việc hỗ trợ.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Giao cho Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp tổ chức triển khai và kiểm tra việc thực hiện Quyết định này.



### Điều 3. Điều khoản thi hành

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc (Thủ trưởng) các Sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc; Giám đốc Vườn Quốc gia Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Dương Tơ; hộ ông Nguyễn Thanh Buôi và hộ ông Đỗ Văn Cường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *T. Thanh*

#### Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- TT. Tỉnh ủy; TT.HĐND tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- CT và các PCT.UBND tỉnh;
- Văn phòng ĐDBQH&HĐND tỉnh;
- UBND TP Phú Quốc (05 bản);
- Công báo tỉnh;
- Website Kiên Giang;
- LĐVP, P.KT; P.NC;
- Lưu: VT, hđtan.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thanh Nhân**

