

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kiên Giang tại ấp Ba Biển, xã Nam Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 854/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện An Biên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 07/TTr-STNMT ngày 06 tháng 01 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất, giao đất:

1. Thu hồi đất: Thu hồi khu đất có diện tích 311,23 m² tại ấp Ba Biển, xã Nam Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang thuộc quyền quản lý của Ban Quản lý rừng Kiên Giang (trước đây là Ban Quản lý rừng An Biên - An Minh).

Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án công Thứ Ba (theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai năm 2013).

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 02-2021, tỷ lệ 1:200 do Công ty Cổ phần Bất động sản Kiên Giang lập ngày 12 tháng 11 năm 2021.

2. Giao cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kiên Giang có trụ sở chính tại số 9, đường Huỳnh Tịnh Của, phường Vĩnh Thanh Vân, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang khu đất có diện tích 4.910,4 m² tại ấp Ba Biển, xã Nam Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang để sử dụng vào mục đích đất thủy lợi (Xây dựng công Thứ Ba).



Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 02-2018, tỷ lệ 1:1000 do Công ty Cổ phần Bất động sản Kiên Giang lập ngày 21 tháng 3 năm 2018 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 21 tháng 12 năm 2018.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kiên Giang nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kiên Giang.

3. Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện An Biên; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nam Yên; Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kiên Giang cùng các ngành chức năng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KT; TT.PVHCC;
- Website Kiên Giang;
- Lưu: VT, nttrng.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Handwritten signature

Lâm Minh Thành