

Số: 681 /TB-VP

Kiên Giang, ngày 01 tháng 11 năm 2016

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Vũ Hồng tại buổi làm việc với thành phố Rạch Giá về tình hình phát triển kinh tế - xã hội 10 tháng năm 2016 và giải quyết các khó khăn, vướng mắc**

Ngày 24 tháng 10 năm 2016 tại UBND thành phố Rạch Giá, Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Vũ Hồng đã chủ trì Đoàn công tác của UBND tỉnh làm việc với thành phố Rạch Giá về tình hình phát triển kinh tế - xã hội 10 tháng năm 2016 và giải quyết các khó khăn, vướng mắc của địa phương (theo Thông báo số 375/TB-UBND ngày 19/10/2016 của UBND tỉnh).

Cùng tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa và Thể thao, Du lịch, Nội vụ, Công Thương, Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Kiên Giang, Văn phòng UBND tỉnh.

Về thành phần dự họp của thành phố Rạch Giá có: Đồng chí Nguyễn Văn Phích - Bí thư Thành ủy, đồng chí Nguyễn Quốc Sử - Chủ tịch UBND thành phố và các đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố; lãnh đạo các phòng, ban chuyên môn và các đơn vị thuộc UBND thành phố Rạch Giá cùng lãnh đạo UBND các phường, xã trên địa bàn thành phố.

Sau khi nghe Ủy ban nhân dân thành phố Rạch Giá báo cáo về tình hình phát triển kinh tế - xã hội 10 tháng năm 2016, các khó khăn, vướng mắc của địa phương. Trên cơ sở ý kiến của lãnh đạo các sở, ngành và các đề xuất, kiến nghị của các đồng chí: Bí thư Thành ủy, Chủ tịch UBND thành phố Rạch Giá,

Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Vũ Hồng có ý kiến kết luận như sau:

#### **1. Đánh giá chung:**

##### **1.1. Những mặt đạt được:**

- Nhìn chung, qua 10 tháng thực hiện, tình hình kinh tế - xã hội của thành phố Rạch Giá đạt nhiều kết quả tích cực, tăng trưởng hầu hết trên các mặt. Đến nay, nhiều chỉ tiêu đạt khá cao: Tổng giá trị sản xuất (đạt 86% kế hoạch), thu ngân sách (đạt 99,19%), sản lượng thu hoạch lúa Đông Xuân và Hè thu (đạt 106,2%),... Nếu giữ vững tốc độ tăng trưởng thì đến cuối năm khả năng sẽ đạt và vượt kế hoạch.

- Công tác quản lý đô thị được tập trung thực hiện khá tốt, diện mạo đô thị ngày càng khang trang, hiện đại; nhất là Dự án nâng cấp đô thị đã góp phần cho



thành phố giải quyết nhiều vấn đề bức xúc trong phát triển đô thị; nhiều điểm vui chơi, sinh hoạt cộng đồng được hoàn thành và đưa vào sử dụng, góp phần cho người dân thành phố vui chơi, giải trí, sinh hoạt cộng đồng để nâng giá trị cuộc sống của người dân. Thành phố đã và đang phát triển đúng hướng, đáp ứng nhu cầu của cư dân đô thị, giúp cuộc sống người dân ngày càng tốt hơn, trật tự đô thị dần vào nề nếp.

- Văn hóa - xã hội:

+ Giáo dục đào tạo được quan tâm thực hiện khá tốt, đến nay thành phố đã có hơn 1/4 trường đạt chuẩn quốc gia.

+ Y tế: Quản lý khá tốt, đặc biệt là y tế cộng đồng. Không có dịch lớn xảy ra. Tuy nhiên, đối với quản lý y tế tư nhân còn một số mặt hạn chế.

+ Văn hóa - thể thao, thông tin - truyền thông: Lĩnh vực du lịch của thành phố tăng khá cao. Đây là nỗ lực chung của thành phố trong thu hút khách du lịch mặc dù điều kiện của thành phố chưa có các sản phẩm du lịch đặc trưng để hấp dẫn du khách.

+ Lao động, việc làm: Cơ bản ổn định, tỷ lệ bao phủ bảo hiểm y tế khá tốt, đạt kế hoạch theo chỉ tiêu của Chính phủ.

- Công tác dân tộc, tôn giáo, quốc phòng - an ninh: Tương đối ổn định, phạm pháp hình sự giảm. Đây là nỗ lực lớn của thành phố trong giữ gìn an ninh trật tự trên địa bàn. Tuy nhiên, thành phố phải hết sức lưu ý trong phòng chống tội phạm, nhất là không để hình thành các băng nhóm tội phạm có tổ chức.

1.2. Tồn tại, hạn chế:

Bên cạnh những mặt đạt được trong thời gian qua thì thành phố Rạch Giá còn một số hạn chế cần tập trung khắc phục để phát triển đô thị bền vững, đó là:

- Tình hình phát triển đô thị và quản lý đô thị chưa tốt so với yêu cầu: Xây dựng trái phép, không phép còn xảy ra nhiều nơi; bộ mặt đô thị (nhất là tại các dự án phân lô bán nền) còn lộn xộn, quản lý xây dựng chưa nghiêm, không kiên quyết xử lý khi phát hiện dự án, công trình xây dựng không đúng quy hoạch, thiết kế được duyệt.

- Công tác giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án còn bất cập, phương án giải phóng mặt bằng không nhiều nhưng giải quyết chưa tốt.

- Các hoạt động văn minh đô thị còn nhiều vấn đề hạn chế; nhất là hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước; đặc biệt ở các phường, vai trò của Chủ tịch UBND các phường chưa được nâng cao.

## **2. Một số nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới:**

2.1. Kinh tế:

a) Cơ cấu kinh tế đang phát triển đúng hướng, tỷ trọng ngành dịch vụ - thương mại chiếm tỷ trọng lớn trong cơ cấu kinh tế. Do đó, thời gian tới thành phố cần giữ vững và phát triển hơn nữa.

b) Trong định hướng phát triển, thành phố phải xác định được tiềm năng, lợi thế, nguồn lực để khai thác, phân bổ và sử dụng nguồn lực hợp lý, giúp thành phố phát triển bền vững. Một trong những nguồn lực chính của thành phố là:

- Quỹ đất đô thị (chênh lệch địa tô giữa đất nông nghiệp và đất đô thị), đây là yếu tố chính giúp thành phố phát triển; thành phố phải tập trung khai thác không nên phụ thuộc nhiều vào vốn ngân sách.

- Đội ngũ nhân lực của thành phố Rạch Giá có trình độ cơ bản tốt hơn so với các địa phương khác. Do đó, thành phố cần có phương án sử dụng, phát huy nguồn nhân lực một cách hợp lý, hiệu quả để nâng cao hơn nữa tính năng động, sáng tạo của lực lượng này.

- Huy động nguồn lực ngoài xã hội: Thành phố là trung tâm kinh tế của tỉnh, do vậy việc huy động nguồn lực ngoài xã hội là lợi thế lớn của thành phố.

c) Phát triển tốt thương mại - dịch vụ, bên cạnh đó thì cần phát triển mạnh khu vực II, nhất là tiểu thủ công nghiệp. Đối với nông nghiệp, chủ yếu tập trung vào nông nghiệp công nghệ cao, sản xuất hữu cơ với lúa, rau màu là các sản phẩm chính để nâng cao giá trị sản xuất, góp phần vào tăng trưởng kinh tế của thành phố.

## 2.2. Phát triển đô thị:

Đây là nhiệm vụ thường xuyên và hết sức quan trọng của thành phố. Đề nghị UBND thành phố sớm chỉ đạo xây dựng Chương trình phát triển đô thị cho giai đoạn trước mắt và lâu dài để phát triển thành phố đúng định hướng, trong đó cần xác định nguồn lực để thực hiện.

2.3. Văn hóa - xã hội: Đề nghị UBND thành phố tính toán lại các công trình phúc lợi để phục vụ cho cư dân để cải thiện cuộc sống người dân.

- Giáo dục: Thành phố Rạch Giá là địa phương đi đầu về chất lượng giáo dục, là trung tâm đào tạo nhân lực chất lượng cho tỉnh. Vì vậy, đề nghị UBND thành phố cần quan tâm hơn nữa đến công tác giáo dục đào tạo, xây dựng các trường trọng điểm để tập trung đầu tư, nâng cao chất lượng giáo dục.

- Y tế: Tập trung y tế cộng đồng. Sở Y tế cùng UBND thành phố nghiên cứu mô hình bác sỹ gia đình để nâng cao chất lượng y tế cho nhân dân.

- Tiếp tục quan tâm, làm tốt công tác bảo trợ xã hội cho các đối tượng cần được bảo trợ.

2.4. Quốc phòng - an ninh: Trọng tâm là công tác phòng chống tội phạm, không để hình thành băng nhóm tội phạm. Xây dựng tốt mạng lưới an ninh nhân dân để nắm tình hình từ cơ sở kịp thời.

2.5. Giao UBND thành phố Rạch Giá nghiên cứu, xây dựng kế hoạch về phát triển thành phố thông minh, tùy theo tình hình, điều kiện thực tế phát triển đô thị để có lộ trình thực hiện từng bước; trước mắt tập trung giải quyết các vấn đề bức xúc, thiết thực như: Giao thông thông minh, giám sát an ninh trật tự (lắp camera an ninh tại các hẻm, đường, ...); quản lý môi trường, ...

### **3. Về các kiến nghị:**

3.1. Hỗ trợ đầu tư xây dựng Cụm công nghiệp Đông Bắc Vĩnh Hiệp: Đồng ý về nguyên tắc. Đề nghị UBND thành phố lập dự án cụ thể, trong đó phân định trách nhiệm đầu tư của nhà nước, doanh nghiệp theo từng hạng mục; đánh giá khả năng cho thuê đất, chi phí thuê đất, khả năng thu hút đầu tư, ... tính toán hiệu quả kinh tế - xã hội, báo cáo UBND tỉnh quyết định.

3.2. Đầu tư cầu qua khu phố 7, phường Rạch Sỏi: Khu phố 7 là khu phố nghèo nhất, giao thông cách trở nhất của thành phố Rạch Giá. Vì vậy, thống nhất chủ trương. Lưu ý: Về kinh phí xây dựng cầu, nếu sử dụng kinh phí từ nguồn thu của quỹ đất 2 bên đường để xây dựng cầu thì phải tính chung cho cả dự án của tuyến đường kết nối từ cống Kênh Cụt đến huyện Châu Thành, nối Quốc lộ 63 cũ, không tách riêng, đầu tư theo hình thức PPP để phát triển các đô thị vệ tinh cho thành phố.

3.3. Kinh phí giải quyết chế độ chính sách nghỉ việc đối với một số viên chức thuộc Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Rạch Giá đã giải thể: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nội vụ, Sở Tài chính nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh.

3.4. Về đầu tư bổ sung đường kết nối đường Phan Thị Ràng (tại nút giao thông) thông ra đường Trần Khánh Dư hiện hữu: Thống nhất về chủ trương. UBND thành phố Rạch Giá lập thủ tục theo quy định.

3.5. Dự án nâng cấp đô thị: Đề nghị thành phố Rạch Giá sớm hoàn trả kinh phí đã tạm ứng ngân sách trước đây trước khi lập thủ tục ứng tiếp. Giao Sở Tài chính xem xét, tham mưu UBND tỉnh về đề nghị ứng trước ngân sách.

Về nguồn kinh phí từ tiền sử dụng đất các khu tái định cư: Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính cùng UBND thành phố tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

3.6. Đầu tư cầu qua kênh Rạch Giá - Hà Tiên: Đồng ý chủ trương. Đề nghị UBND thành phố lập dự án cụ thể, gồm cầu và quỹ đất 2 bên đường, xác định quy mô, tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn (ngân sách, doanh nghiệp), hình thức đầu tư, thời gian khai thác, ... trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

3.7. Quản lý quỹ đất công phường Vĩnh Hiệp: Thuộc trách nhiệm của thành phố.

3.8. Đầu tư mở rộng tuyến đường 30/4, đoạn Vĩnh Thông - Phi Thông: Trước mắt cần tập trung đầu tư hoàn chỉnh các cầu. Việc mở rộng đường thực hiện sau khi có nguồn vốn.

3.9. Về lắp đặt đường ống cấp nước từ phường Vĩnh Thông về trung tâm xã Phi Thông: Giao Sở Xây dựng làm việc với Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Kiên Giang phải có kế hoạch bố trí vốn đầu tư mở mạng cấp nước dân cho nhân dân. UBND thành phố Rạch Giá chịu trách nhiệm vận động nhân dân tạo

điều kiện về mặt bằng để Công ty lắp đặt đường ống, sau đó hoàn trả lại hiện trạng.

3.10. Ủy ban nhân dân thành phố làm việc với Sở Kế hoạch và Đầu tư để cân đối trong kế hoạch đầu tư công trung hạn về kinh phí xây dựng Trung tâm cung cấp dịch vụ công tác xã hội công lập thành phố Rạch Giá.

3.11. Về ban hành mức chi cho các hoạt động văn hóa, văn nghệ: Thống nhất chủ trương, giao Sở Văn hóa và Thể thao phối hợp Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh.

3.12. Thành lập Kho bạc Nhà nước thành phố: Việc này thuộc thẩm quyền của Trung ương, do vậy ghi nhận kiến nghị của thành phố, UBND tỉnh sẽ đề xuất với Trung ương.

3.13. Phân bổ kinh phí cho thành phố để lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các phường: Đồng ý chủ trương. Giao Sở Tài chính nghiên cứu, bố trí kinh phí cho thành phố để phủ kín quy hoạch làm cơ sở cho công tác quản lý.

3.14. Kinh phí hoạt động của Đội kiểm tra trật tự đô thị thành phố: Nhất quán chủ trương khi thành lập Đội là lấy thu bù chi.

3.15. Bổ sung kinh phí bồi thường để chi trả cho hộ ông Trần Tiến Ninh: Đồng ý chủ trương, giao Sở Tài chính cân đối bố trí để thành phố chi trả.

3.16. Bổ sung kinh phí sự nghiệp môi trường, kiến thiết đô thị: Đồng ý chủ trương, đề nghị UBND thành phố Rạch Giá tính toán lại định mức chi phải tiết kiệm tối đa, đồng thời sử dụng thiết bị tiết kiệm năng lượng, ... tổ chức đấu thầu, đấu giá dịch vụ công ích để tiết kiệm cho ngân sách.

3.17. Kêu gọi đầu tư nông nghiệp công nghệ cao: Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hỗ trợ thành phố trong việc kêu gọi doanh nghiệp đầu tư nông nghiệp công nghệ cao như đề nghị.

Giao UBND thành phố tính toán, lựa chọn hợp tác xã để thí điểm thực hiện liên kết với doanh nghiệp tiêu thụ theo mô hình cho doanh nghiệp tham gia cổ phần vào hợp tác xã nhằm phát huy hơn nữa năng lực quản trị, điều hành hợp tác xã; giúp hợp tác xã mạnh hơn về vốn, công nghệ và nhất là tiêu thụ đầu ra cho nông sản.

3.18. Đầu tư tuyến đường Lạc Hồng nối dài: Đề nghị UBND thành phố Rạch Giá xem xét đối chiếu lại quy hoạch. Trước mắt chưa đầu tư tuyến đường này, UBND thành phố phối hợp với các ngành xem xét lại hiệu quả hoạt động của công viên Lạc Hồng, nếu không hiệu quả thì thu hồi chủ trương đầu tư.

3.19. Công viên văn hóa An Hòa: Đề nghị Sở Văn hóa và Thể thao sớm hoàn chỉnh thủ tục và tổ chức bàn giao việc quản lý công viên cho UBND thành phố Rạch Giá để quản lý, đầu tư theo đúng chức năng công viên công cộng phục vụ cộng đồng cư dân đô thị.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Vũ Hồng đến các sở, ban, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan biết, thực hiện. / *mu*

**Nơi nhận:**

- Thành phần dự họp;
- TT. Tỉnh ủy;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KTTH, P.KTCN, P.TH;
- Lưu: VT, dvbang (01b).

**CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Huỳnh Vĩnh Lạc**

