

Số: 214 /TB-VP

Kiên Giang, ngày 24 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành tại buổi làm việc nghe báo cáo một số đề án quy hoạch trên địa bàn huyện Kiên Lương

Ngày 14/02/2022, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành chủ trì buổi làm việc nghe báo cáo một số đề án quy hoạch trên địa bàn huyện Kiên Lương.

Cùng tham dự có Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Thanh Nhàn và lãnh đạo các sở, ngành: Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, Sở Du lịch, Sở Văn hóa và Thể thao, Sở Thông tin và Truyền thông, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; Cảng vụ Hàng hải Kiên Giang, Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH – Công an tỉnh; Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Kiên Giang, Hội Kiến trúc sư tỉnh (vắng Công ty Điện lực Kiên Giang); lãnh đạo UBND huyện Kiên Lương (dự họp trực tuyến); đại diện Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Tổng hợp (đơn vị tư vấn dự họp trực tuyến).

Sau khi nghe đại diện đơn vị tư vấn báo cáo; ý kiến trao đổi của các sở, ngành và địa phương; ý kiến của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Thanh Nhàn, Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành có ý kiến kết luận như sau:

1. Một số vấn đề chung:

- Theo Nghị quyết Đại hội XI Đảng bộ tỉnh Kiên Giang xác định trong giai đoạn 2021-2025 “xây dựng thị xã Kiên Lương là đô thị công nghiệp có quy mô lớn và hiện đại; trung tâm du lịch cấp tỉnh”. Đồng thời, Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ sẽ nâng cấp đô thị Kiên Lương từ loại IV lên loại III, do đó việc điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Kiên Lương là cần thiết để cụ thể hóa thực hiện; vì vậy, đề án điều chỉnh quy hoạch cần làm rõ phạm vi, ranh giới, diện tích, so sánh với quy hoạch đã được duyệt năm 2010 để xác định mục tiêu quy hoạch; đảm bảo phù hợp với quy hoạch vùng huyện Kiên Lương đã được duyệt tại Quyết định số 3309/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Kiên Giang.

- Đối với điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng đô thị công nghiệp Kiên Lương – Ba Hòn - Hòn Chông nhằm thực hiện dự án đã được Tỉnh ủy chấp thuận chủ trương tại Thông báo số 1762-TB/TU ngày 24/7/2019, do đó việc điều chỉnh phải đảm bảo pháp lý để triển khai dự án.

2. Về định hướng quy hoạch:



Đề nghị đơn vị tư vấn, Sở Xây dựng tiếp thu ý kiến đóng góp của các sở, ngành và UBND huyện Kiên Lương để hoàn chỉnh đồ án; trong đó phải đảm bảo thực hiện mục tiêu xây dựng thị xã Kiên Lương là đô thị công nghiệp có quy mô lớn và hiện đại; trung tâm du lịch cấp tỉnh; triển khai nâng cấp đô thị loại III.

a) Đối với điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Kiên Lương:

- Định hướng phát triển Kiên Lương phải xét trong mối quan hệ phát triển vùng Hà Tiên – Kiên Lương – Phú Quốc, kết nối khu kinh tế cửa khẩu Hà Tiên và dịch vụ hậu cần cho Phú Quốc; lưu ý định hướng kết nối hạ tầng, không gian ven biển bám theo 02 tuyến giao thông là đường ven biển Rạch Giá – Hòn Đất – Kiên Lương – Hà Tiên và đường cao tốc Hà Tiên – Rạch Giá – Bạc Liêu để phát huy hiệu quả quy hoạch.

- Nghiên cứu, định hướng quy hoạch các xã đảo, quần đảo Bà Lụa phát triển du lịch gắn với nuôi trồng thủy sản.

- Nghiên cứu quy hoạch phát triển công nghiệp, nông nghiệp đảm bảo phù hợp, tránh mâu thuẫn, tác động tiêu cực đối với môi trường.

- Quy hoạch gắn với bảo tồn các di tích lịch sử, văn hóa, bảo tồn thiên nhiên, nghiên cứu hạn chế tác động đến diện tích đất rừng phòng hộ.

b) Cơ bản thống nhất với điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị công nghiệp Kiên Lương – Ba Hòn – Hòn Chông, trong đó cần lưu ý đánh giá, phân tích kỹ hiện trạng đất rừng.

3. Tổ chức thực hiện:

Hiện nay, tiến độ thực hiện chậm, yêu cầu Sở Xây dựng rà soát tiến độ thực hiện, tham mưu UBND tỉnh; phối hợp với UBND huyện Kiên Lương đẩy nhanh tiến độ, trình tự thực hiện theo quy định và sớm trình phê duyệt. Yêu cầu UBND huyện Kiên Lương đồng thời với điều chỉnh quy hoạch chung phải đảm bảo đồng bộ với quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất của huyện.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh đến các sở, ngành và các đơn vị có liên quan biết, tổ chức thực hiện./vz

Nơi nhận:

- Thành phần tham dự;
- TT. Tỉnh ủy; TT. HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KT, P. TH;
- Lưu: VT, cvquoc.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đặng Vũ Bằng