

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KIÊN GIANG**

Số: 1116 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kiên Giang, ngày 04 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do chấm dứt quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật đối với khu đất tại số 02, đường Nguyễn Trung Trực, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang thuộc quyền sử dụng của Công ty Cổ phần Du lịch Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 269/TTr-STNMT ngày 15 tháng 4 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi khu đất có diện tích 854,4 m² (trong đó có diện tích 113,4 m² đất thuộc hành lang bảo vệ công trình an toàn giao thông) tại số 02, đường Nguyễn Trung Trực, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang thuộc quyền sử dụng của Công ty Cổ phần Du lịch Kiên Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 990228 do Ủy ban nhân dân tỉnh ký ngày 13 tháng 7 năm 2009.

Lý do thu hồi: Đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn (theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013).

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số TL56-2019 do Văn phòng Đăng ký tỉnh Kiên Giang trích lục ngày 02 tháng 5 năm 2019.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Vĩnh Bảo có trách nhiệm giao quyết định này cho Công ty Cổ phần Du lịch Kiên Giang; trường hợp Công ty Cổ phần Du lịch Kiên Giang không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Vĩnh Bảo, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.



2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định (trong đó có việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 990228 do Ủy ban nhân dân tỉnh ký ngày 13 tháng 7 năm 2009).

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang.

4. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *T. Thanh*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng;
- UBND thành phố Rạch Giá;
- LĐVP, P. KT, TT. PVHCC;
- Website Kiên Giang;
- Lưu: VT, nttrang.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Nhân

