

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 79 /TTPTQĐ-QLPTQĐ

Kiên Giang, ngày 10 tháng 10 năm 2022

V/v đề nghị đăng tải thông báo đấu giá
quyền sử dụng đất số 1125 đường Lâm Quang
Ky, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá,
tỉnh Kiên Giang

Kính gửi: Sở Thông tin và truyền thông tỉnh Kiên Giang

Căn cứ Quyết định số 2349/QĐ-UBND ngày 22 tháng 9 năm 2022 của UBND tỉnh về giá khởi điểm bán đấu giá quyền sử dụng đất số 1125 đường Lâm Quang Ky, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Thanh Nhân tại Thông báo số 36/TB-VP của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 12 tháng 01 năm 2022 về ý kiến kết luận báo cáo rà soát quỹ đất, xây dựng kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất tạo nguồn thu cho ngân sách nhà nước. Theo đó, tại mục 3 gạch đầu dòng (-) thứ 2 nêu phối hợp Sở Thông tin và truyền thông xây dựng trang thông tin chuyên đấu giá đất của tỉnh. Trong đó, nội dung thể hiện: thông tin đầy đủ về khu đất đấu giá, thông tin hạ tầng, bản đồ quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất, giá sàn, thời gian đấu giá,...

Nay Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang đề nghị Sở Thông tin và truyền thông đăng tải Thông báo số 362/2022/TB-TA ngày 07 tháng 10 năm 2022 về việc thông báo đấu giá quyền sử dụng đất số 1125 đường Lâm Quang Ky, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang của Công ty đấu giá hợp danh Thái Anh trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh (đính kèm thông báo).

Rất mong sự hợp tác của quý, cơ quan. / 7/11

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ Trung tâm;
- Lưu: VT, ntdiem.

GIÁM ĐỐC



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Nhật Minh

Số: 362/2022/TB-TA

Kiên Giang, ngày 07 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đầu giá hợp danh Thái Anh; Địa chỉ: Số 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Đơn vị có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang; Địa chỉ: Số 1226A Nguyễn Trung Trực, phường An Bình, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

1. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 1125 đường Lâm Quang Ky, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang:

- Diện tích đất: 4.804,2 m² ; Loại đất ODT; Thời hạn sử dụng đất ở: 70 năm đối với tổ chức; đối với hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá thì thời hạn sử dụng đất là ổn định lâu dài

- Mật độ xây dựng tối đa: 70%.

- Tầng cao xây dựng: tối đa 6 tầng.

- Tài sản trên đất: Khu nhà làm văn phòng, diện tích xây dựng 180,95m²; Khu nhà xưởng, diện tích xây dựng 760,95m²; Hiện trạng các hạng mục nêu trên đã xuống cấp, không rõ năm xây dựng (bán tháo dỡ không cấp giấy sở hữu công trình).

2. Giá khởi điểm: 37.092.501.600 đồng.

3. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ;

4. Bước giá tối thiểu: 50.000.000 đồng/01 lần gọi giá.

5. Tiền đặt trước (10% giá khởi điểm): 3.709.251.000 đồng, nộp từ ngày 26/10/2022 đến 17 giờ ngày 23/10/2022 bằng hình thức chuyển khoản.

- Tên tài khoản: Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Kiên Giang

- Số tài khoản: 77002 0101 2636 tại: Agribank chi nhánh Kiên Giang.

- Nội dung: {Họ tên người tham gia đấu giá} Nộp tiền đặt trước tham đấu giá nhà đất tại số 1125 Lâm Quang Ky, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

6. Điều kiện tham gia đấu giá: Tổ chức kinh tế, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất và thuộc đối tượng giao đất được quy định tại Điều 55 Luật đất đai khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Đọc quy chế và tuân thủ các điều kiện khi tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá và quy định của pháp luật hiện hành.

7. Hình thức và phương thức tổ chức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 27/10/2022, tại nơi tài sản tọa lạc.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 27/10/2022 (giờ hành chính) tại Công ty.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 01/11/2022, tại Công ty Đầu giá hợp danh Thái Anh.

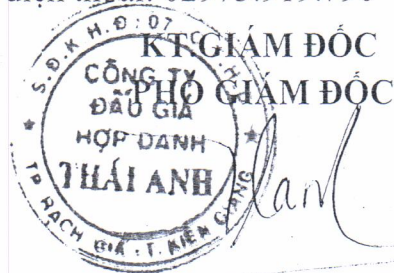


11. Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, điện thoại: 0918.799.479 – 0919.414.292;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 02973.919.796

Nơi nhận:

- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- UBND phường Vĩnh Thanh Vân;
- Báo Kiên Giang;
- Đài Phát thanh thành phố Rạch Giá;
- Trang TTĐTQG về ĐGTS;
- Website UBND tỉnh KG;
- Website Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Website Cục Quản lý công sản thuộc Bộ Tài chính;
- Lưu VT, HS;



TRẦN VĂN HẢI