

## THÔNG BÁO

### Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Thanh Nhân tại cuộc họp nghe báo cáo về việc rà soát thu ngân sách Nhà nước từ các khoản thu từ tiền sử dụng đất trên đường Trần Hưng Đạo phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc

Ngày 20/3/2024, tại Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Thanh Nhân đã chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo về việc rà soát thu ngân sách Nhà nước từ các khoản thu từ tiền sử dụng đất trên đường Trần Hưng Đạo phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc.

Cùng tham dự cuộc họp có lãnh đạo các Sở, ngành là Thành viên Ban Chỉ đạo chống thất thu ngân sách Nhà nước từ các khoản thu từ đất, bất động sản và chứng khoán trên địa bàn tỉnh Kiên Giang theo Quyết định số 935/QĐ-UBND ngày 07/4/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang, gồm: Cục Thuế tỉnh, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Sở Thông tin và Truyền thông, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Chi nhánh tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc; lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc.

Sau khi nghe lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc báo cáo về việc rà soát thu ngân sách Nhà nước từ các khoản thu từ tiền sử dụng đất trên đường Trần Hưng Đạo phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc theo chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Thanh Nhân tại Thông báo kết luận số 72/TB-VP ngày 17/01/2024 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; nghe ý kiến của lãnh đạo các sở, ngành, địa phương dự họp; Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Thanh Nhân có ý kiến kết luận như sau:

#### 1. Về việc xây dựng Kế hoạch, tổ chức thực hiện

- Giao Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc khẩn trương xây dựng Kế hoạch, thành lập Tổ công tác tiến hành rà soát, ban hành Kế hoạch thực hiện cụ thể, phân công nhiệm vụ các thành viên; xem xét ký hợp đồng với Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên và môi trường về việc đo đạc toàn bộ các cơ sở nhà, đất trên khu vực dọc 2 bên tuyến đường Trần Hưng Đạo, thành phố Phú Quốc (hoàn thành trước ngày 05/4/2024).

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên và môi trường tăng cường nhân lực, trang thiết bị hỗ trợ Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện đo đạc.

\* **Lưu ý:** phải kiểm tra, xác định rõ quá trình sử dụng đất, thời điểm xây dựng đối với các công trình, giấy phép xây dựng...; song song đó thực hiện rà soát các quy định về kinh doanh như kiểm tra giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, các điều kiện hoạt động kinh doanh... trước mắt ưu tiên thực hiện trước dọc 02 bên tuyến đường Trần Hưng Đạo, tiếp theo đo đạc phía bên trong. Sau khi có thông tin đo đạc, tiến hành cập nhật, phân loại, các cơ sở đủ điều kiện thì yêu cầu thực hiện thủ tục đất đai, xây dựng, kinh doanh theo quy định; những trường hợp chưa đủ điều kiện, Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc xử lý theo thẩm quyền, trường hợp vượt thẩm quyền, đề xuất Ban Chỉ đạo cho ý kiến.

## 2. Về thông tin, tuyên truyền

- Giao Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc đẩy mạnh thông tin, tuyên truyền như thông tin trên báo, đài; gửi thông báo đến từng hộ kinh doanh, doanh nghiệp trên địa bàn thành phố Phú Quốc nói chung và khu vực đường Trần Hưng Đạo nói riêng.

- Giao Sở Thông tin và Truyền thông yêu cầu Đài Phát thanh và Truyền hình Kiên Giang phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc và các ngành liên quan làm phóng sự tuyên truyền đến người dân việc thực hiện đầy đủ thủ tục đất đai, xây dựng và hoàn thành các nghĩa vụ tài chính với Nhà nước theo quy định pháp luật.

Trong quá trình thực hiện, yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phú Quốc chỉ đạo các phòng, ban, địa phương liên quan bám sát Kế hoạch, phối hợp thực hiện các nhiệm vụ công việc; trường hợp có phát sinh hồ sơ chuyển mục đích nhiều, Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường bố trí thêm cán bộ, trang thiết bị để hỗ trợ, đảm bảo hết **tháng 6/2024** sẽ xử lý dứt điểm theo Kế hoạch. Trường hợp khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh.

Định kỳ hàng tháng báo cáo ban Chỉ đạo và Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, tổ chức sơ kết đánh giá chỉ đạo thực hiện tiếp theo.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh đến các quý cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- LĐVP, P KT;
- Lưu: VT, nvphuong “HT”.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Dương Thanh Nhã**