

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành chính sách hỗ trợ khác đối với hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng khu vực phòng thủ tỉnh Kiên Giang giai đoạn 2021 - 2025, hạng mục: Phân căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật tại xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 25 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 02/2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 456/TTr-STNMT ngày 13 tháng 6 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hỗ trợ đối với hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án xây dựng khu vực phòng thủ tỉnh Kiên Giang giai đoạn 2021 - 2025, hạng mục: Phân căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật tại xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang như sau:

1. Hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất:

- Đơn giá hỗ trợ đất trồng cây lâu năm là 9.100 đồng/m²;
- Đơn giá hỗ trợ đất trồng cây hàng năm là 8.400 đồng/m²;
- Diện tích hỗ trợ là diện tích thực tế bị thu hồi cho người đang sử dụng.

2. Về hoa màu và cây trồng:

Hỗ trợ bằng 100% giá trị về cây trồng theo đơn giá cây trồng do UBND tỉnh quy định tại thời điểm quyết định thu hồi đất.

3. Về nhà ở, vật kiến trúc:

- Đối với mồ mã hỗ trợ bằng 100% giá trị;
- Đối với nhà ở, vật kiến trúc xây dựng từ ngày 15 tháng 10 năm 1993 đến trước ngày 01 tháng 7 năm 2004 được hỗ trợ bằng 80% giá trị nhà ở, vật kiến trúc;
- Đối với nhà ở, vật kiến trúc xây dựng từ ngày 01 tháng 7 năm 2004 đến trước ngày công bố quy hoạch để thực hiện dự án được hỗ trợ bằng 60% giá trị nhà ở, vật kiến trúc;

Giá nhà ở, vật kiến trúc tính theo đơn giá do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định tại thời điểm thu hồi đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao cho Ủy ban nhân dân huyện Kiên Lương phối hợp với Ban Chỉ huy Quân sự tỉnh, các sở, ngành và các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc (Thủ trưởng) các Sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kiên Lương; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Kiên Bình; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- TT. Tỉnh ủy; TT.HĐND tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- CT và các PCT.UBND tỉnh;
- Văn phòng ĐDBQH&HĐND tỉnh;
- UBND huyện Kiên Lương (05 bản);
- Công báo tỉnh;
- Website Kiên Giang;
- LĐVP, P.KT; P.NC;
- Lưu: VT, hdtan.

CHỦ TỊCH**Lâm Minh Thành**