

UBND TỈNH KIÊN GIANG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QHKT
V/v giải trình bổ sung ý kiến của
Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số
137/BC-TTr ngày 30/7/2024 về
việc thực hiện Kết luận thanh tra
số 01/KI-TTr ngày 23/02/2024
của Chánh Thanh tra tỉnh về
thanh tra chuyên đề quy hoạch và
thực hiện quy hoạch xây dựng.

Kiên Giang, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Thanh Nhân tại Công văn số 7100/VP-HCC ngày 30/7/2024 của Văn phòng UBND tỉnh về việc thực hiện Kết luận thanh tra số 01/KI-TTr ngày 23/02/2024 của Thanh tra tỉnh về chuyên đề quy hoạch và thực hiện quy hoạch xây dựng.

Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh như sau:

- Căn cứ Kết luận số 01/KI-TTr ngày 23/02/2024 của Thanh tra tỉnh về chuyên đề quy hoạch và thực hiện quy hoạch xây dựng đối với Sở Xây dựng và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

- Sở Xây dựng đã có Báo cáo số 1941/BC-SXD ngày 25/7/2024 về việc xem xét, phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Phú Quý - Dự án lấn biển Tây Nam Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, tỷ lệ 1/500 (lần 2) và Tờ trình số 1948/TTr-SXD ngày 26/7/2024 về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Phú Quý - Dự án lấn biển Tây Nam Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, tỷ lệ 1/500 (lần 2).

- Căn cứ Báo cáo số 137/BC-TTr ngày 30/7/2024 về việc thực hiện Kết luận thanh tra số 01/KI-TTr ngày 23/02/2024 của Chánh Thanh tra tỉnh về thanh tra chuyên đề quy hoạch và thực hiện quy hoạch xây dựng. Trong đó có ý kiến: *"...qua xem xét bản dự thảo Bản đồ điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, Khu đô thị Phú Quý - Dự án lấn biển Tây Nam Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất) do Sở Xây dựng cung cấp, Thanh tra tỉnh nhận thấy các ô đất nêu trên đã được điều chỉnh kích thước theo kiến nghị của Thanh tra tỉnh tại Kết luận thanh tra số 01/KI-TTr ngày 23/02/2024 của Chánh Thanh tra tỉnh"*.

- Trình tự thực hiện Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Phú Quý - Dự án lấn biển Tây Nam Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, tỷ lệ 1/500, quy mô 99,99ha (lần 2) đã được thực hiện theo quy định tại Điều 51 của Luật Quy hoạch đô thị hiện hành.

- Từ các cơ sở nêu trên, Sở Xây dựng kiến nghị UBND tỉnh xem xét, phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Phú Quý - Dự án

lần biển Tây Nam Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, tỷ lệ 1/500, quy mô 99,99ha (lần 2) (tại Báo cáo số 1941/BC-SXD ngày 25/7/2024 và Tờ trình số 1948/TTr-SXD ngày 26/7/2024 Sở Xây dựng về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Phú Quý - Dự án lần biển Tây Nam Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, tỷ lệ 1/500 (lần 2)).

Sở Xây dựng báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thanh tra tỉnh;
- BGD Sở Xây dựng (b/c);
- Lưu: VT, P. QHKT, thanh.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trịnh Nam Trung